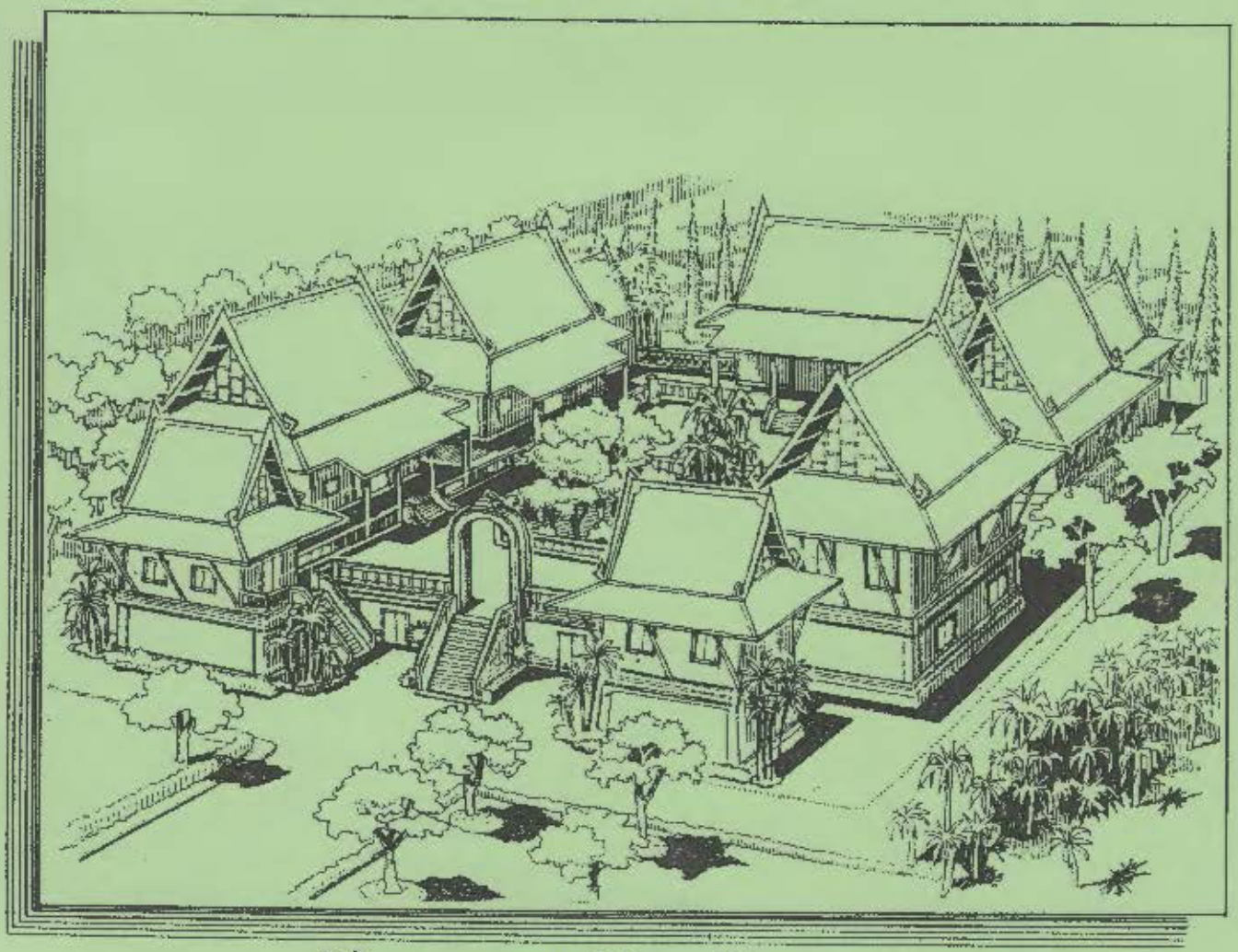
การประมาณราคา ทางด้านการจัดสวน

โดย

รศ.เอื้อมพร ธีระวุฒิชัย

โครงการอบรมและสัมมนางานด้านภูมิทัศน์
ณ โรงแรมเดอะรอยัลพาราไดส์ ป่าตอง จ.ภูเก็ต
7 – 10 กันยายน 2542



จัดโดย กองแบบแผน สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข

การประมาณราคา

การประมาณราคาในการจัดสวนนั้นเป็นขั้นตอนที่ต่อเนื่องจากการออกแบบสวน หลังจากที่ผู้ออกแบบได้ออกแบบร่างสวนให้เจ้าของบ้านดู และตรวจแก้จนเป็นที่พอใจแล้ว ผู้ออกแบบก็นำแบบสวนนั้นมาเขียนใหม่ให้ถูกต้องและสวยงาม นิยมเขียนใส่กระดาษไขเพราะจะนำไปพิมพ์เขียวหรือถ่ายเอกสารได้หลายชุดตามที่ต้องการ แล้วนำเอาแบบนั้นมาประเมินราคาโดยละเอียด

การประมาณราคาที่เสนอต่อเจ้าของบ้าน ถ้ามีเพียงยอดเงินเพียงอันเดียว แต่ไม่มีรายละเอียดใด ๆ เลยนั้นไม่ควรใช้ เพราะเจ้าของบ้านจะงง ไม่ทราบยอดเงินนั้นเป็นมาอย่างไร ต้องใช้จ่ายอะไรบ้าง ทำให้เจ้าของบ้านคิดว่าราคาแพง ความเชื่อถือในผู้ออกแบบสวนจะลดน้อยลงมากกว่าการออกแบบสวนที่ให้รายละเอียดครบถ้วนทุกขั้นตอน แม้กระทั่งกำไร, ค่าแบบได้เท่าไรก็บอกลงไปในใบประมาณราคานั้น ๆด้วย ซึ่งมีรายละเอียดต่าง ๆ ดังนี้

1. ต้นไม้
2. สนามหญ้า
3. วัสดุและอุปกรณ์ในการจัดสวน
4. แรงงาน
5. ค่าแบบ
6. ค่าดำเนินการ

1. <u>ต้นไม้</u>

ต้นไม้ที่ได้ให้รายชื่อลงไปในแบบแปลนนั้นมีมากมายหลายชนิด บ้านแต่ละหลังนั้นอาจมีมากกว่า 70 ชนิด ควรแจกแจงจากต้นไม้ใหญ่ ไปหาไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, สวนครัวและไม้เลื้อยตามลำดับ โดยที่ต้องบอกถึงขนาดความสูง, จำนวน, ราคาต่อต้น และราคารวมไปด้วย ทุก ๆ ชนิดแล้วจึงรวมราคาทั้งหมดออกมาเป็นราคารวมของต้นไม้ที่ใช้ทั้งหมดในสวนนั้น ๆ เช่น

ต้นไม้ใหญ่

1.ต้นประดู่ ขนาด 4.00 เมตร จำนวน 5 ต้นๆ ละ 3,000 บาท ราคารวม =15,000 บาท
2. ต้นคูณ " 4.00 " " 4 " 3,000 " " =12,000 "

ต้นไม้ใหญ่นั้นนับจำนวนต้นตามแบบได้เลยและใส่ลงไปในรายการไปเรื่อย ๆ จนหมดทุกชนิดของไม้ใหญ่

ต้นไม้ขนาดกลาง ต้นไม้ขนาดกลางที่ต้องการปลูกเป็นต้นๆ ก็นับจำนวนต้นได้ตามวงกลมของแต่ละต้น แต่ถ้าปลูกเป็นแปลงต้องคำนวณก่อนว่าต้นไม้ชนิดนั้น 1 ตารางเมตรปลูกได้กี่ต้น แล้วจึงนำพื้นที่แปลงรวมทั้งหมดมาคูณกับจำนวนต้นต่อ 1 ตารางเมตร เช่น โกสน 1 ตาราง

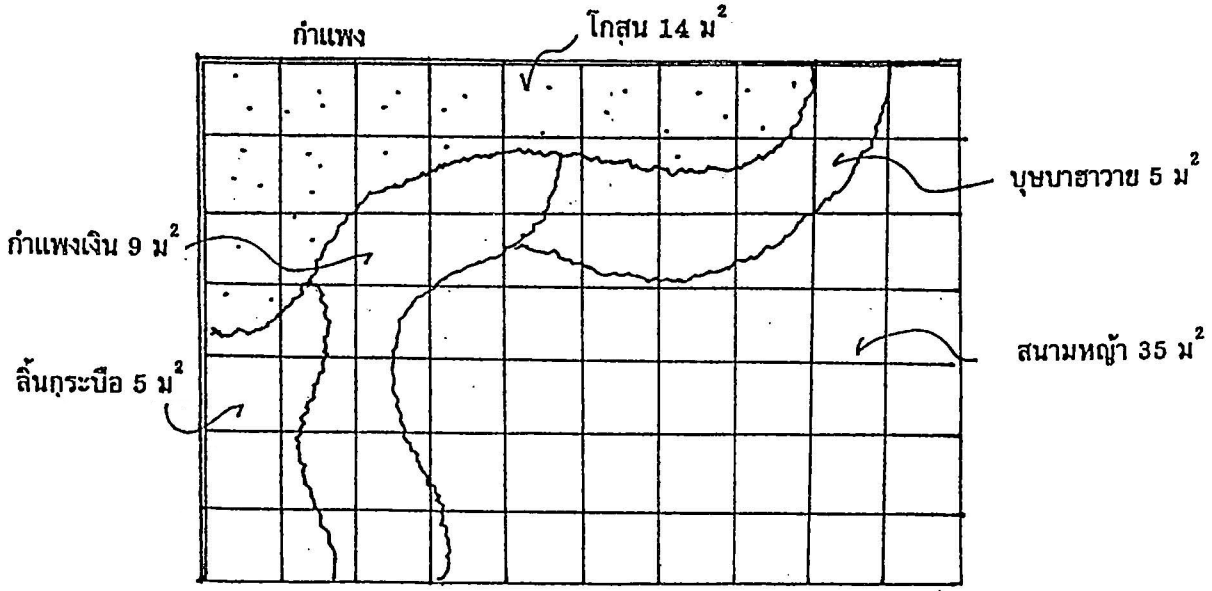
เมตร ปลูก 3-4 ต้น แปลงไม้ทั้งหมด 10 ตารางเมตร ฉะนั้นใช้โกสน 30-40 ต้น (สำหรับต้นไม้ชนิดใดใช้กี่ต้นต่อ 1 ตารางเมตร นั้นดูรายละเอียดได้ที่บทที่ 1)

(10ม.^{2}) 3.ต้นโกสน ขนาด 0.50 เมตรจำนวน 40 ต้น ๆ ละ 50 บาท ราคารวม = 2,000 บาท

(3ม.^{2}) 4.ต้นชวนชม " 0.03 " 30 " 45 " " = 1,350 "

การคำนวณหาจำนวนตารางเมตรของไม้พุ่มแต่ละชนิดนั้น ค่อนข้างยากเพราะแปลงต้นไม้มีลักษณะเป็นรูปทรงอิสระไม่ใช่สี่เหลี่ยม มีวิธีง่าย ๆ คือนำเอากระดาษไขมาตีตาราง 1 เมตร หลาย ๆ ช่องตามสัดส่วนของแปลนที่ใช้ เช่น 1:100 ก็ตีตาราง 1 ซม. หลาย ๆช่อง เป็นสี่เหลี่ยมจัตุรัสหลายอัน แล้วนำไปทาบกับแบบในแปลนสวน นับจำนวนช่องสี่เหลี่ยมว่ามีกี่ช่อง เศษที่เหลือนำมารวมกันโดยประมาณ ก็จะได้จำนวนตารางเมตรของแปลงต้นไม้นั้น ๆ ออกมา เมื่อได้จำนวนตารางเมตรมาแล้วนำมาคูณกับจำนวนต้นที่ควรปลูกต่อ 1 ตารางเมตรของพืชนั้น แล้วจะได้จำนวนต้นไม้ทั้งหมดของแปลงนั้นออกมา

จำนวนพื้นที่กี่ตารางเมตรของพืชนั้น ๆ ต้องเก็บเอาไว้เพื่อจะได้ใช้ในการคำนวณหาดินผสมในเรื่องของวัสดุอุปกรณ์ต่อไป



ไม้คลุมดิน หาเช่นเดียวกับไม้พุ่มคือหาพื้นที่รวมก่อน แล้วคูณด้วยจำนวนต้นต่อ 1 ตารางเมตรเช่นกัน จำนวนไม้คลุมดินจะใช้มากกว่าไม้พุ่ม เพราะต้นเล็กปลูกถี่บางชนิดที่โตช้าก็จะปลูกชิดกันมากขึ้น เช่น ผักเป็ดแดง,เขียว, เกล็ดแก้ว ใช้ประมาณ 40 ต้น ต่อ 1 ตารางเมตร ถ้าเป็นผกากรองเลื้อยต้นก็จะโตหน่อยใช้ประมาณ 12-15 ต้น ต่อ 1 ตารางเมตร

ไม้คลุมดินจะอยู่แปลงหน้าสุดของต้นไม้ในสวนควรปลูกแล้วให้มองดูสวยได้เร็ว ไม่ควรปลูกห่างมากเหมือนไม้พุ่ม และไม้คลุมดินค่อนข้างถูกหาง่ายในท้องตลาด

(5 ม.^{2}) 5. ฟ้าประดิษฐ ขนาด 0.15 เมตรจำนวน 60 ต้น ๆ ละ 15 บาท = 900 บาท

(4 ม.^{2}) 6. ดาดตะกั่ว " 0.10 " 120 " 5 " = 600 "

<u>สวนครัวและไม้เลื้อย</u> นับจำนวนต้นได้เลยว่ามีกี่ต้น, กี่กอ แล้วใส่ลงไปในรายการให้ครบทั้งขนาด จำนวน ราคาต่อต้น และราคารวม

7. ตะไคร้ ขนาด 0.30 เมตรจำนวน 2 กอ ๆ ละ 50 บาท = 100 บาท

8. สายน้ำผึ้ง " 1.00 " 1 " 150 " = 150 "

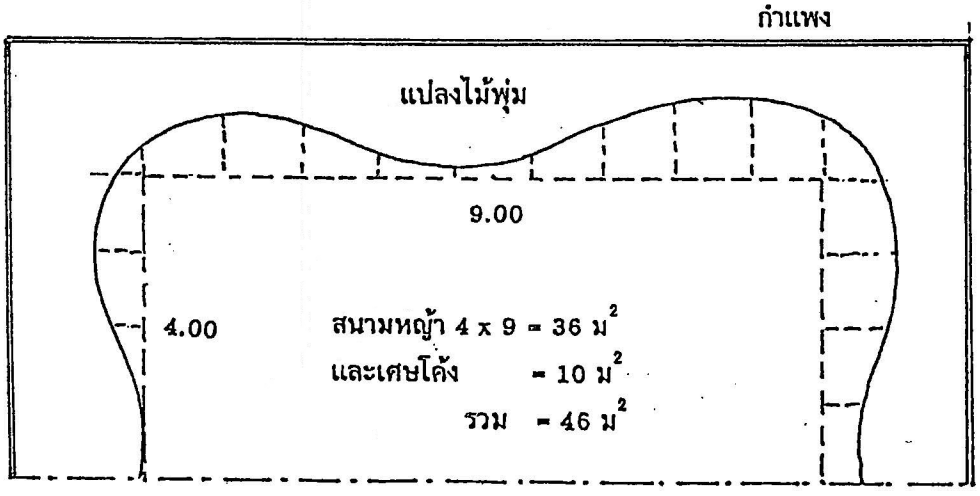
ในการประมาณราคาต้นไม้สิ่งที่สำคัญที่สุดคือต้องตรวจสอบตลาดก่อนการประเมินราคาว่ามีต้นไม้ที่ตรงตามแบบหรือไม่ ราคาเท่าใด ในช่วงที่ต้องการใช้ จำนวนที่ต้องการมีเพียงพอหรือเปล่า ซึ่งการประมาณราคาโดยไม่ทราบข้อเท็จจริงนั้น โอกาสที่จะขาดทุนมีมากเพราะหาต้นไม้ได้ยากด้วย

ตรวจสอบในแปลนให้ละเอียดว่าได้ใส่รายการต้นไม้ที่มีตามแบบในรายการประมาณราคาครบถ้วนแล้วไม่ตกหล่นหลงลืม เพราะถ้าเสนอราคาไปแล้วจะมาแก้ไขใหม่เพราะความเลินเล่อของผู้ประมาณราคาคงจะไม่ได้ แต่ต้องทำให้ครบถ้วนตามแบบแปลนที่ได้เสนอไป

2. <u>สนามหญ้า</u>

พื้นที่ที่เหลือจากการปลูกต้นไม้ทั้งหมดคือสนามหญ้า ผู้ออกแบบควรสำรวจพื้นที่เดิมก่อนว่ามีต้นไม้ใหญ่อยู่หรือไม่ถ้ามีพื้นที่ส่วนนั้นจะมีแสงน้อยควรใช้หญ้ามาเลย์เซีย ถ้าพื้นที่มีแสงสว่างมากควรใช้หญ้านวลน้อย

การหาพื้นที่ปลูกหญ้านั้นควรจะวัดจากแบบจริงก่อนโดยใช้วิธีแบ่งสนามเป็นส่วน ๆ แล้วหาพื้นที่ว่ามีกี่ตารางเมตรช่วงที่มีเศษเว้าแหว่งให้ใช้ตารางทาบแล้วนับจำนวนช่อง นำจำนวนทั้งหมดมารวมกันได้เท่าไรแล้วควรเผื่อไว้ 10-15 % กันหญ้าขาดตอนที่ปลูกจริง เพราะหญ้าที่นำมาใช้บางครั้งจะใช้ขาดวิ่น ต้องตัดต่อ ทำให้ต้องใช้หญ้าเพิ่มกว่าจำนวนที่คิดไว้เล็กน้อย



การหาพื้นที่ปลูกหญ้าครั้งแรกนี้จะหาตามแบบเพื่อประเมินราคา แต่ถ้าได้ลงมือทำจริงแล้ว หลังจากปลูกต้นไม้จะต้องวัดพื้นที่จริงอีกครั้งหนึ่ง แล้วจึงสั่งหญ้าตามนั้น จะได้จำนวนของหญ้าที่ค่อนข้างแน่นอนไม่ผิดพลาด

การประมาณราคาหญ้านั้นต้องมีข้อมูล 2 ส่วนคือ

1. ราคาหญ้านวลน้อย, หญ้ามาเลย์เซีย และหญ้าอื่น ๆ ที่ต้องการใช้ในปัจจุบัน เช่น หญ้านวลน้อยตารางเมตรละ 13 บาท, หญ้ามาเลย์เซียตารางเมตรละ 15 บาท

2. ค่าปุ๋ย, ค่าทราย และค่าแรงในการปูหญ้า ตารางเมตรละ 20, 25 หรือ 30 บาท ใช้ได้ทั้ง 3 ราคา ขึ้นอยู่กับความยากง่ายของพื้นที่ทั้งนี้ราคาจะไม่รวมดินหรือทรายเพื่อถมที่

: สนามหญ้านวลน้อย 550 ตารางเมตร ๆ ละ (13+25) 38 บาท = 20,900 บาท เมื่อทำรายการเสนอลูกค้านั้นไม่ต้องแสดง (13+25) ลงไปด้วยให้เขียนเฉพาะ

: สนามหญ้านวลน้อย 550 ตารางเมตร ๆ ละ 38 บาท = 20,900 บาท

(รวมค่าหญ้า, ปุ๋ย, ทราย และค่าแรงในการปูหญ้า)

ทรายที่ใช้ปูหญ้าจะหนาประมาณ 1-2 ซม. นำพื้นที่หญ้าทั้งหมด 550 เมตร x 0.02 = 11 ลูกบาศก์เมตร

ปุ๋ยคอกหรือปุ๋ยอินทรีย์จะใช้ 1 ถุง (20 กก.) ต่อพื้นที่ 8 ตารางเมตร = 70 ถุง

สาเหตุที่ให้แยกการประมาณราคาสนามหญ้าออกจากต้นไม้ เพราะสะดวกในการคำนวณมากกว่า มิฉะนั้นต้องนำราคาหญ้าไปรวมกับรายการต้นไม้, ค่าปุ๋ย และทรายไปรวมกับค่าวัสดุและค่าแรงปูหญ้าไปรวมในแรงงาน ทำให้การคิดราคาลำบากมากขึ้น เมื่อจำนวนตารางเมตรในการปูหญ้าเพิ่มขึ้นหรือลดลงก็สะดวกในการคิดราคาเพิ่มเติมหรือลดลงได้

3. วัสดุและอุปกรณ์ในการจัดสวน

วัสดุและอุปกรณ์ในการจัดสวนนั้นมีมากมายหลายชนิด ทั้งที่เป็นส่วนโครงสร้างของสวน เช่น ดินผสม, ปุ๋ยและยา หรือเป็นส่วนที่ตกแต่งสวน เช่น หิน, ไฟ, ทางเท้า, ตอไม้ และอื่น ๆ สิ่งเหล่านี้จำเป็นในการจัดสวนหนึ่ง ๆ เพื่อให้ได้รูปแบบที่สวยงามและสมบูรณ์มากขึ้น

วัสดุและอุปกรณ์ที่นิยมใช้ในการจัดสวนมี

: ดินผสม

: ปุ๋ยคอกหรือปุ๋ยวิทยาศาสตร์

: ยาป้องกัน และกำจัดโรคแมลง

: ยาฆ่าหญ้า

: หิน

: กรวด

: ทางเท้าชนิดต่าง ๆ

: ตอไม้

: ตะเกียงหิน

: ไม้สนทำขอบแปลง

: ไม้สนค้ำต้นไม้ และเชือกฟาง

: ไม้รวก

: ปั๊มน้ำ

: หัวน้ำพุ

: ปะการัง

: แผ่นใยกรอง

: โอ่ง, ไห, ครกไม้, รางข้าวหมูไม้, ล้อเกวียน ฯลฯ

: อิฐมอญ

วิธีการคิดราคาวัสดุและอุปกรณ์

ดินผสม 1 ลูกบาศก์เมตร = 350, 400, 450 บาท (ราคาแตกต่างกัน) ถ้าสั่งดินผสมต้องไม่ต่ำกว่า 8-10 ลูกบาศก์เมตรจึงจะส่งให้ถึงสถานที่จัดสวน

ดินผสม : ต้นไม้ใหญ่ประมาณ 4 ต้นคิดเป็นดินผสม 1 ลบ.ม. เช่นถ้ามีต้นไม้ใหญ่, กลาง 60 ต้นจะใช้ดินผสมดินผสม 15 ลบ.ม. (จำนวนดินผสมในส่วนนี้เก็บเอาไว้ก่อน)

: ต้นไม้พุ่มและคลุมดินทั้งหมดให้เอาจำนวนพื้นที่แปลงของแต่ละชนิดมารวมกันทั้งหมดแต่เอาค่ากลางของความลึกของแปลงต้นไม้มาคูณก็ได้เป็นจำนวนดินผสมที่จะใช้ในแปลงทั้งหมด แล้วเอา 2 หาร เพราะเวลาปลูกจริงจะนำดินผสม ผสมกับดินเดิมอย่างละครึ่งให้เข้ากันก่อนปลูก

ตัวอย่างเช่น พื้นที่แปลงแต่ละชนิดรวมกันได้ 80 ตารางเมตร ความลึกของไม้พุ่ม และไม้คลุมดินจะลึกประมาณ 0.10-0.50 เมตร ให้เอาความลึกเฉลี่ย 0.25เมตร มาคูณกับ 80 ตารางเมตรจะได้เท่ากับ 20 ลูกบาศ์กเมตร แล้วนำ 2 มาหาร จะได้เท่ากับ 10 ลูกบาศ์กเมตร ซึ่งเป็นจำนวนดินผสมสำหรับไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

จำนวนดินผสมรวม : ดินผสมไม้ใหญ่ + ดินผสมไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

15 ลบ.ม. + 10 ลบ.ม. = 25 ลบ.ม.

จำนวนดินผสมที่ใช้ในสวนนี้เท่ากับ 25 ลบ.ม. ๆ ละ 400 = 10,000 บาท

ปุ๋ยคอกและ : ใช้วิธีเฉลี่ยเอาพื้นที่ 200 ตารางวา ค่าปุ๋ยประมาณ = 1,500 บาท

ปุ๋ยวิทยาศาสตร์

ยาป้องกันและกำจัดโรคแมลง : พื้นที่ 200 ตารางวา ดูแลรักษา 2 เดือน = 2,000 บาท

ยาฆ่าหญ้า : พื้นที่ 200 ตารางวา = 700 บาท

หิน : หินจัดสวนเหมาเป็นรถ ๆ ละ 10,000 บาท (รถ 6 ล้อ)
ถ้าเลือกหินจะคิดเป็นรถ ๆ ละ 14,000 บาท (รถ 6 ล้อ)
: หินเทียมกิโลละ 200 บาท

กรวด : กรวดแก้ว ถุงละ 150 บาท
กรวดแม่น้ำ ถุงละ 100 บาท
(พื้นที่โรยกรวด 1 ตารางเมตรใช้ 2 ถุง)

ทางเท้าชนิดต่าง ๆ : มีหลายขนาด ควรสอบถามจากร้านค้าก่อนการประมาณราคา เพราะราคาจะเปลี่ยนแปลงอยู่เสมอ และบางชนิดก็หายาก มีทางเท้าศิลาแลง, หินล้าง, กรวดล้าง, ทรายล้าง, ซีเมนต์, ขอนไม้, หินธรรมชาติ ราคาเฉลี่ยประมาณก้อนละ 40-50 บาท

ตอไม้หรือซากไม้แห้ง : ควรเป็นตอไม้เนื้อแข็ง ขนาดสูง 2.00 เมตร ราคาประมาณ 1,500-2,000 บาท ส่วนตอไม้เล็ก ๆ ก็มีหลายราคาตั้งแต่ 200-1,000 บาท

ตะเกียงหิน : ตะเกียงหินธรรมชาติ 3,000 - 5,000 บาท
ตะเกียงทรายล้าง 1,000 - 1,500 บาท

ไม้สนทำขอบแปลง : ตัดเป็นท่อนทาเซลไดร์ท กันปลวก ท่อนยาว 25 - 30 ซม. ปักแนวไม้สนยาว 1 เมตร ใช้ 15 ท่อน (ไม้เส้นผ่าศูนย์กลาง 7 ซม.)
ไม้สน 1 ท่อนยาว 3 เมตร ราคา 30-40 บาท

ไม้สนค้ำต้นไม้และเชือกฟาง : ต้นไม้ใหญ่ 1 ต้น (สูง 4.00 เมตร เส้นผ่าศูนย์กลาง 3-5″) ใช้ไม้สนค้ำ 3 ท่อน (ยาวท่อนละ 3 เมตร ราคา 30-40 บาท) ค้ำเฉพาะไม้ใหญ่เท่านั้น

ไม้สน 3 ท่อน ตักครึ่งให้ปลายแหลม 4 อัน อีก 2 อันตัดตรง 4 อันปักลงในดินเป็นสี่มุมใกล้ต้นไม้ใหญ่ให้โผล่พ้นดิน .80 - 1.00 เมตร ไม้สนอีก 2 อันพาดไขว้กันชิดลำต้นไม้และผูกให้แน่นด้วยเชือกฟ่าง

เชือกฟาง 1 ม้วนใหญ่ 50 บาท

ไม้รวก : เอาไว้ค้ำต้นไม้ขนาดเล็ก 1 มัดประมาณ 50 บาท (15-20 ลำ)

ปั๊มน้ำหรือไดรโว่ : สำหรับน้ำพุ, น้ำตก มีหลายชนิด และหลายราคา ควรตรวจ

สอบให้แน่ นอนก่อนว่าจะใช้กี่แรงม้า ราคาเท่าใด

หัวน้ำพุ : หัวละ 3,000 บาท

ปะการัง : ถุงละ บาท

แผ่นใยกรอง : 1 ตารางเมตร 1,000 บาท

อิฐมอญ : ใช้สำหรับรองก้นหลุมไม้บางชนิด เช่น จันทน์ผา, ชวนชม

โอ่ง, ไห ฯลฯ : ควรไปดูด้วยตัวเองและเลือกซื้อเพราะราคาแตกต่างกันตามสิ่งของ

4. <u>แรงงาน</u>

แรงงานในการจัดสวนนั้นรวมตั้งแต่การปรับพื้นที่ ขุดหลุมเตรียมดินปลูก ปลูกต้นไม้ ค้ำต้นไม้ ปูหญ้า และดูแลรักษาสวนตามกำหนด ซึ่งแรงงานในการทำสวนในปัจจุบัน 1 แรง ประมาณ 150 - 200 บาท (ทำงานตั้งแต่ 8.00 - 17.00 น. พักกลางวัน 1 ชม.) ในการคำนวณหาแรงงานนั้นต้องประมาณให้ได้ว่าการทำงานทั้งหมดจะใช้แรงงานกี่แรง ถ้าจะให้การคิดง่ายเข้าควรแบ่งขั้นตอนการทำงานเป็นลำดับ แล้วคาดว่าการทำงานแบบนี้จะใช้แรงงานแต่ละช่วงเท่าใด แล้วจึงเอาแรงงานทั้งหมดมารวมกันอีกครั้งหนึ่ง

บ้านและสวนพื้นที่ 1 ไร่ ควรประเมินแรงงานดังนี้

1. แรงงานในการพ่นยาฆ่าหญ้า และย้ายต้นไม้ 4 ต้น 6 แรง (1 วัน)
2. แรงงานในการปรับพื้นที่ และปูทางเท้า 50 แรง (5 วัน)
3. แรงงานในการขุดหลุมและเตรียมดินปลูก 30 แรง (3 วัน)
4. แรงงานในการปลูกและค้ำต้นไม้ 25 แรง (3 วัน)
5. แรงงานในการดูแลรักษา 2 เดือน 24 แรง (4 วัน)

รวมแรงงานในการจัดสวน 135 แรง แรงงานละ 200 บาท เป็นเงิน<u>เท่ากับ 27,000 บาท</u> ซึ่งค่าแรง 27,000 บาทนี้ยังไม่จบขั้นตอนการประมาณราคา เพราะยังต้องรวมค่ารถรับจ้างขนส่งคนงานอีก เพราะจะให้คนงานนั่งรถประจำทางมาทำงานคงเป็นไปไม่ได้แล้ว ค่าเช่ารถ 1 วัน ถ้าใกล้ก็เป็นเงิน 800 บาท ถ้าไกลแต่อยู่ภายในกรุงเทพ ฯ เป็นเงิน 1,200 บาทต่อวัน

สำหรับการประมาณราคาอันนี้จะใช้เวลาทำงานรวม 16 วัน ค่าใช้จ่ายในการเช่ารถเท่ากับ <u>19,200 บาท</u> นอกจากค่าเช่ารถแล้วยังมีค่าจ้างสำหรับหัวหน้าคนงานคุมจัดสวนประมาณ 500 บาทต่อวัน ซึ่งเป็นเงินเท่ากับ <u>8,000 บาท</u>

รวมค่าแรงงานในการจัดสวนพื้นที่ 1 ไร่ 27,000 + 19,200 + 8,000 = 54,000 บาท

เมื่อได้ยอดเงิน 54,000 บาทมาแล้วนำยอดเงินนี้มาแยกใส่ในแต่ละหัวข้อของแรงงาน เพื่อให้ยอดเงินเท่าเดิมและรายการเหล่านี้เป็นรายการที่นำเสนอต่อลูกค้า

1. แรงงานในการพ่นยาฆ่าแมลง และย้ายต้นไม้ = 3,500 บาท

2. แรงงานในการปรับพื้นที่และปูทางเท้า = 18,500 บาท
3. แรงงานในการขุดหลุม และเตรียมดินปลูก = 13,100 บาท
4. แรงงานในการปลูกและค้ำต้นไม้ = 12,600 บาท
5. แรงงานในการดูแลรักษา 2 เดือน = 6,500 บาท
รวมค่าใช้จ่ายเรื่องแรงงาน = 54,200 บาท

ค่าใช้จ่ายในเรื่องแรงงานเท่าที่เคยผ่านมาพบว่า ค่าใช้จ่ายในส่วนนี้มักจะเสมอตัวหรือขาดทุน เพราะขณะที่ทำงานจริงจะมีงานบางอย่างเพิ่มขึ้นเสมอ เช่น ปลูกต้นไม้เพิ่มเติมให้เจ้าของบ้าน บางจุดทำแล้วต้องแก้ไขทำใหม่เพราะงานสีหรือเทพื้นยังไม่เสร็จ หรือหยุดรอติดตั้งแอร์, ไฟในสวน เป็นต้น และค่าใช้จ่ายในการดูแลรักษาสวนเป็นส่วนหนึ่งที่น่าพิจารณา เพราะถ้าดูแลรักษานานค่าใช้จ่ายส่วนนี้ก็จะสูงขึ้น เพราะ 1 ครั้งที่ไปดูแลสวนจะมีค่ารถ 1 วัน ค่าคนคุมงาน ค่าแรงงาน และค่าปุ๋ยค่ายา โดยทั่วไปบ้าน 1 ไร่ จะดูแลรักษาให้ 2 เดือน บ้าน 100 ตารางวา จะดูแลรักษาให้ 1 เดือน บ้านหลังหนึ่งพื้นที่ 3 ไร่ รับดูแลรักษาให้ 6 เดือน แต่เมื่อเสนอเจ้าของบ้านไปแล้วยอดเงินสูงต้องตัดออกเหลือ 2 เดือน เพราะบ้านมีพื้นที่กว้าง ใช้แรงงาน 20 แรง ต่อ 1 ครั้งเวลา 2 วัน ฉะนั้น 6 เดือน จะใช้เวลา 24 วัน แรงงาน 240 แรงรวมเป็นเงินค่าแรง 48,000 บาท ค่ารถ 28,800 บาท ค่าคนคุมงาน 12,000 บาท รวมเป็นเงิน 88,800 บาท ซึ่งมองดูยอดเงินแล้วน่าตกใจ แต่ก็เป็นยอดเงินที่ที่ใช้จ่ายจริงถ้าทำตามสัญญานั้น ถ้าผู้ประมาณราคาไม่แยกการดูแลรักษาออกมาให้เห็นแล้ว เจ้าของบ้านจะไม่ทราบว่าค่าแรงนั้นแพงเพราะเหตุใด เมื่อเกิดการต่อรองราคาขึ้นผู้รับจัดสวนอาจจะยอมลดราคาให้ แต่ก็ควรลดระยะเวลาในการดูแลรักษาไปด้วย

สำหรับบ้านพื้นที่ 1 ไร่นั้น จะนำคนงานเข้าทำงานควรจะมีคนงานไม่ต่ำกว่า 10 คน งานจึงจะเดินไปได้โดยเราไม่เปลืองค่ารถและค่าคุมงาน อุปกรณ์ที่จะใช้ทำสวนต้องพร้อมก่อนคนงานเข้าไป จะได้ประหยัดแรงงาน คนงานจะได้ไม่ไปนั่งรอของหรือต้นไม้

5. <u>ค่าแบบ</u>

การออกแบบทุกอย่างต้องใช้ความสามารถเฉพาะตัวในการสร้างสรรค์ผลงานที่ดีออกมา งานมีคุณค่า ความคิดของผู้ออกแบบก็มีคุณค่าไปด้วย ทุกครั้งที่ออกแบบควรแสดงในใบประมาณราคาให้เห็นถึงค่าออกแบบสวนด้วยทุกครั้ง มากหรือน้อยนั่นแล้วแต่ความพอใจของผู้ออกแบบที่มีต่อลูกค้าแต่ละคน บางครั้งอาจลดค่าออกแบบให้เจ้าของบ้านก็ได้แต่ก็ควรแสดงให้เห็นว่ามีค่าออกแบบอยู่ด้วยทุกครั้งไป

ค่าออกแบบสวนจริง ๆ แล้วจะสูงกว่าค่าออกแบบบ้านและตกแต่งภายใน ค่าออกแบบบ้าน 3-5 %, ค่าออกแบบตกแต่งภายใน 10% , ค่าออกแบบสวน 12-17 % ของค่าใช้จ่ายทั้งหมด ซึ่งค่าออกแบบนี้จะสูงถ้าบริษัทรับออกแบบสวนอย่างเดียวไม่รวมการรับเหมาจัดสวน

เพราะถ้าต่ำบริษัทก็จะอยู่ไม่ได้ แต่ถ้าผู้จัดสวนรับออกแบบสวนไปด้วยค่าออกแบบอาจจะต่ำลงได้ เพราะผู้ออกแบบถือว่าจะได้กำไรจากส่วนหนึ่งของการรับเหมาอยู่แล้ว ทั้งนี้แล้วแต่ผู้ออกแบบแต่ละคนไป

เท่าที่ได้ทำงานทางด้านนี้มา งานสวนในบ้านจะคิดค่าแบบจะคิดค่าแบบตั้งแต่ 5-10 % ส่วนใหญ่จะคิดเพียง 5 % เท่านั้นเพราะลูกค้าแทบทุกรายจะรู้จักกัน หรือมีผู้แนะนำมาทั้งนั้น

ค่าแบบ 5 % จากราคาต้นไม้ + ราคาวัสดุ + สนามหญ้า + แรงงาน

บางบ้านเมื่อเสนอราคาแล้วเห็นว่าราคาสวนสูงไปอาจจะจ่ายเฉพาะค่าแบบมาแล้วนำแบบไปทำเองก็ได้ บางแห่งก็ได้แบบแล้วหายไปเลยก็มี ซึ่งหัวข้อนี้มีผู้ถามกันมามากว่าจะทำอย่างไร ซึ่งปัญหาเหล่านี้มีอยู่ทุกวงการออกแบบ ทางที่ดีผู้ออกแบบต้องฝึกทำใจไปด้วย ถือว่าเป็นการฝึกปรือฝีมือออกแบบของเราให้เชี่ยวชาญมากขึ้น และถ้าเป็นบ่อย ๆ แสดงว่าผู้ออกแบบต้องฝึกฝนตัวเองใหม่ให้มีมนุษย์สัมพันธ์ที่ดี หมั่นหาข้อมูลที่ดี ๆ เสนอแก่ลูกค้าให้เห็นถึงข้อดีข้อเสียในจุดต่าง ๆ อย่างจะแจ้งเพื่อสร้างความเชื่อถือให้เกิดขึ้น เมื่อลูกค้ามีความมั่นใจในตัวผู้ออกแบบแล้ว งานก็มักจะสำเร็จทุกครั้งไป

6. ค่าดำเนินการ

ค่าดำเนินการก็คือค่าใช้จ่าย และกำไรของผู้รับจัดสวนที่จะต้องได้รับในการทำงานครั้งหนึ่ง ๆ ซึ่งรายการนี้ผู้รับจัดสวนแต่ละคนก็คิดแตกต่างกันออกไป เช่นบางคนนำค่าดำเนินการไปรวมเข้ากับค่าแรงงาน หรือค่าต้นไม้ ซึ่งจะทำให้ค่าต้นไม้หรือค่าแรงงานสูงขึ้นกว่าความเป็นจริง เจ้าของบ้านดูแล้วเกิดความไม่แน่ใจว่าถูกหลอกหรือไม่ ยิ่งถ้าเจ้าของบ้านนำรายการต้นไม้ไปตรวจสอบจากร้านค้าก็จะเห็นข้อแตกต่างมากยิ่งขึ้น ดังนั้นวิธีการที่ปลอดภัยที่สุดคือ แสดงให้ลูกค้าได้ทราบเลยว่ามีค่าดำเนินการเท่าไร ซึ่งส่วนใหญ่แล้วทุกคนจะยอมรับว่าการทำงาน ถ้าไม่มีผลตอบแทนก็คงเป็นไปไม่ได้ ทำให้การประเมินราคาง่ายขึ้นไปอีก ไม่จำเป็นต้องไปบวกเพิ่มกับรายการอื่น ๆ ให้ยุ่งยากต่อไป

ค่าดำเนินการ 20-25 % จากราคาต้นไม้ + ราคาวัสดุ + สนามหญ้า + แรงงาน

บางครั้งงานที่มีขนาดเล็กมาก ๆ ค่าดำเนินการอาจจะสูงกว่า 25 % ก็ได้ และถ้างานชิ้นใหญ่ ๆ มาก ๆ ค่าดำเนินการอาจจะต่ำกว่า 20 % ก็ได้ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของแต่ละงานไป

เมื่อได้รายการทั้งหมดแล้วให้นำเอามารวมกัน เพื่อเป็นยอดค่าใช้จ่ายในการจัดสวน ให้เขียนรายการที่ 1-6 และยอดเงินไว้ 1 แผ่นเพื่อให้เจ้าของบ้านดูก่อนถึงรายละเอียดในแต่ละหัวข้อนั้น ๆ

การประมาณราคาในการจัดสวนบ้านคุณเอก

1. ต้นไม้	= 8,000 บาท
2. สนามหญ้า	= 1,500 บาท
3. วัสดุ และอุปกรณ์ในการจัดสวน	= 6,500 บาท
4. แรงงาน	= 4,000 บาท
5. ค่าแบบ	= 1,000 บาท
6. ค่าดำเนินการ	= 5,000 บาท
รวมค่าใช้จ่ายในการจัดสวน (สองหมื่นหกพันบาทถ้วน)	= 26,000 บาท

ขั้นตอนการประมาณราคาเป็นขั้นตอนที่สำคัญยิ่งในการรับออกแบบจัดสวน ผู้ประเมินต้องตรวจสอบราคาสิ่งของและอื่น ๆ ให้ดีเสียก่อน และมีความละเอียดในการคิดแจกแจงในแต่ละจุด ผู้ประเมินจึงต้องเป็นผู้ที่ทราบถึงราคาต้นไม้ ขั้นตอนในการทำงานจริง ตั้งแต่ต้นจนจบว่าต้องทำอะไรบ้าง แต่ละขั้นตอนต้องใช้แรงงานเท่าไร กี่วันจึงจะเสร็จ เมื่อมีความละเอียดรอบคอบแล้วงานก็ออกมาไม่ผิดพลาด ถ้าการเสนอราคาสูงกว่าผู้รับจัดสวนเจ้าอื่น ๆ ก็ต้องมีเหตุผลการประเมินราคาให้ลูกค้าเข้าใจว่าราคาสูงเพราะอะไรเช่น ขั้นตอนการทำสวนอาจแตกต่างกัน การเตรียมดิน เตรียมหลุมไม่เหมือนกันก็ได้

เมื่อประมาณราคาสวนทั้งหมดเสนอแก่ลูกค้าแล้วราคาสูงเกินงบประมาณที่ตั้งไว้ อาจทำการลดราคาโดยไม่ต้องเปลี่ยนแบบ คือ **ลดจำนวนต้นไม้** ในแต่ละตารางเมตรลงให้ปลูกห่างขึ้น หรือให้มีขนาดเล็กลง ถ้าราคายังสูงอยู่อาจ **เปลี่ยนชนิดต้นไม้** หรือ **ตัดทอนบางส่วนของสวน** ที่ไม่จำเป็นออกไปได้ แต่ต้องได้รับความเห็นชอบจากเจ้าของบ้านเสียก่อน อันที่จริงแล้วผู้ออกแบบต้องได้พูดคุยกับเจ้าของบ้านในระหว่างที่ทำการออกแบบเสียก่อนว่ามีงบประมาณในการจัดสวนเท่าไร หรือผู้ออกแบบอาจยกตัวอย่างาให้ลูกค้าทราบได้ว่าเคยจัดสวนพื้นที่เท่านี้เป็นเงินเท่านั้นบาท ทำให้ลูกค้าประเมินได้คร่าว ๆ ว่าสวนของตนเองต้องใช้จ่ายประมาณเท่าใด ทำให้การประเมินราคาออกมาไม่สูงกว่าที่คาดไว้มากนัก

เมื่อประมาณราคาเสร็จเรียบร้อยแล้วนำเสนอให้ลูกค้าดู นำมาแก้ไขถ้ามีข้อผิดพลาด และเมื่อตกลงกันเรียบร้อยแล้วควรจะทำสัญญาให้ลูกค้า และผู้รับเหมาสวนลงชื่อไว้เป็นหลักฐานในข้อตกลงต่าง ๆ รวมทั้งการเบิกจ่ายเงินในแต่ละงวด ๆ ละเท่าไร สัญญาลงชื่อไว้ 2 ฉบับให้เจ้าของบ้านเก็บไว้ 1 ชุดพร้อมแบบสวน, การประมาณราคาและสัญญา

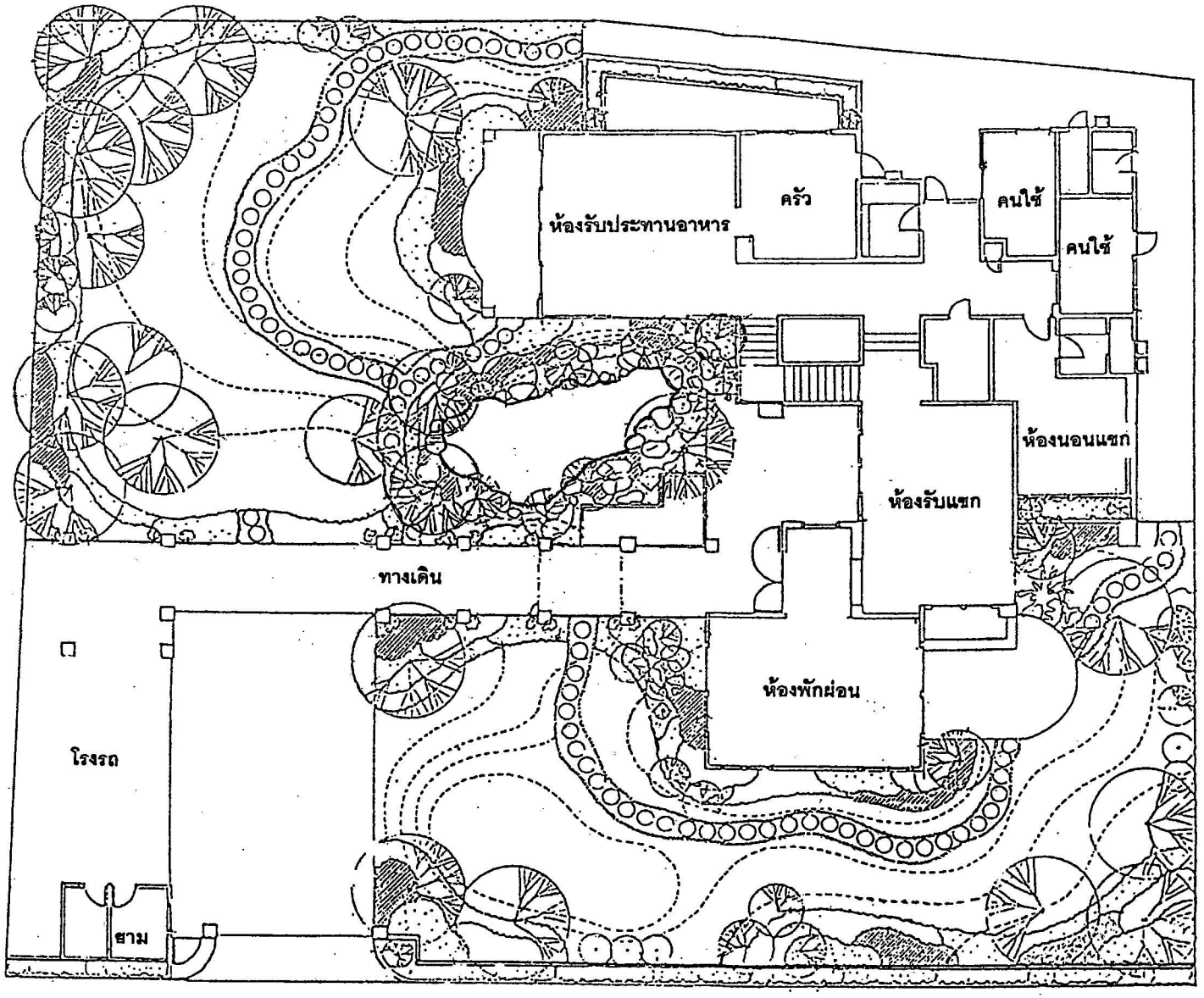
ตัวอย่างแบบแปลนสวนที่บ้านหลังหนึ่งพื้นที่ประมาณ 300 ตารางวา มีบ่อเลี้ยงปลาและน้ำตกด้วย ทางเดินทำด้วยหินแกรนิตผิวหยาบ และปักขอบทางเดินด้วยไม้สน โรยกรวดภายในทางเดิน มีที่ฝึกเล่นกอล์ฟ สวนครัว และสวนหย่อมสวยงาม

การประมาณราคาการจัดสวนบ้านคุณเอก ตั้งใจดี

1. ค่าต้นไม้	= 229,445 บาท
2. ค่าสนามหญ้า	= 15,500 บาท
3. วัสดุ และอุปกรณ์ในการจัดสวน	= 148,520 บาท
4. แรงงาน	= 125,000 บาท
5. ค่าแบบ	= 23,500 บาท
6. ค่าดำเนินการ	= 95,000 บาท

รวมค่าใช้จ่ายในการจัดสวน = 597,565 บาท

(ห้าแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยหกสิบห้าบาทถ้วน)



แปลนสวนบ้านคุณเอก มาตราส่วน 1:150

ทิศเหนือ ➔

1. ต้นไม้

1. ปีป	ขนาด	4.00	เมตร	จำนวน	7	ต้น	ๆ ละ 3,000	บาท =	21,000 บาท
2. คูณ	"	4.00	"		3	"	3,500	" =	10,500 "
3. กัลปพฤกษ์	"	4.00	"		3	"	3,000	" =	9,000 "
4. ตะแบก	"	4.00	"		2	"	3,000	" =	6,000 "
5. มะม่วงเขียวเสวย	"	2.00	"		1	"	2,000	" =	2,000 "
6. มะม่วงอกร่อง	"	2.00	"		1	"	2,000	" =	2,000 "
7. มะม่วง 3 ฤดู	"	2. 00	"		1	"	2,000	" =	2,000 "
8. ประดู่แดง	"	3.00	"		1	"	3,500	" =	3,500 "
9. โมก	"	1.80	"		15	"	1,800	" =	27,000 "
10. พุดฝรั่ง	"	1.20	"		2	"	1,800	" =	3,600 "
11. สิบสองปันนา	"	1.50	"		3	"	2,500	" =	7,500 "
12. นีออน	"	1.20	"		3	"	1,200	" =	3,600 "
13. คอเดีย	"	2.50	"		3	"	1,200	" =	3,600 "
14. จั๋ง	"	1.20	"		2	"	1,000	" =	2,000 "
15. บลูฮาวาย	"	0.25	"		75	"	30	" =	2,250 "
16. เข็มอินเดีย	"	0.20	"		80	"	30	" =	2,400 "
17. เข็มพิษณุโลก	"	0.20	"		35	"	25	" =	875 "
18. ผีเสื้อ	"	0.20	"		90	"	30	" =	2,700 "
19. โกสน	"	0.40	"		45	"	80	" =	3,600 "
20. เทียนทอง	"	0.40	"		60	"	120	" =	7,200 "
21. ชาฮกเกี้ยน	"	0.40	"		96	"	200	" =	19,200 "
22. ว่านสี่ทิศด่าง	"	0.40	"		36	"	200	" =	7,200 "
23. จันทน์ผา	"	2.00	"		1	"	3,000	" =	3,000 "
24. สนสามร้อยยอด	"	0.50	"		30	"	100	" =	3,000 "
25. เศรษฐีไช่ง่อน	"	0.20	"		60	"	25	" =	1,500 "
26. ผักโขมแดง	"	0.10	"		950	"	7	" =	6,650 "
27. ฟ้าประดิษฐ์	"	0.15	"		30	"	20	" =	600 "
28. ผกากรองเลื้อย ขาว-เหลือง			"		130	"	15	" =	1,950 "
29. เฟิร์นก้ามปู	"	0.50	"		8	"	80	" =	640 "
30. ก้ามปูแคระ	"	0.50	"		30	"	80	" =	2,400 "
31. พิลโลกอ	"	0.50	"		15	"	80	" =	1,200 "

32. สังกรณี	"	0.30	"	30	"	35	" =	1,050	"
33. มะละกอ	"	0.50	"	3	"	80	" =	240	"
34. ขิง	"	0.80	"	3	"	80	" =	240	"
35. ข่า	"	0.80	"	3	"	80	" =	240	"
36. ตะไคร้	"	0.50	"	12	"	30	" =	360	"
37. กระเพรา	"	0.30	"	20	"	20	" =	400	"
38. โหระพา	"	0.30	"	20	"	20	" =	400	"
39. ฟอร์เก๊ทมีน็อท	"	0.30	"	60	"	25	" =	1,500	"
40. ก้ามปู	"	0.80	"	65	"	100	" =	6,500	"
41. พัดโบก	"	0.40	"	50	"	50	" =	2,500	"
42. แก้ว (ใหญ่)	"	1.20	"	2	"	300	" =	600	"
43. มะยม	"	1.20	"	1	"	300	" =	300	"
44. ทับทิม	"	1.20	"	2	"	300	" =	600	"
45. พุดซ้อน	"	0.50	"	2	"	150	" =	300	"
46. มะลิ	"	0.30	"	65	"	80	" =	5,200	"
47. สร้อยอินทนิล	"	1.00	"	2	"	350	" =	700	"
48. พวงชมพู่	"	1.00	"	2	"	350	" =	700	"
49.ไก่ฟ้า	"	1.00	"	2	"	350	" =	700	"
50. สายน้ำผึ้ง	"	1.00	"	7	"	350	" =	2,450	"
51. สร้อยฟ้า	"	1.00	"	6	"	350	" =	2,100	"
52. หลิวใต้หวัน	"	0.25	"	100	"	25	" =	2,500	"
53. เฟิร์นใบมะขาม	"	0.30	"	50	"	50	" =	2,500	"
54. เฟิร์นบรูไน	"	0.60	"	10	"	150	" =	1,500	"
55. หลิวใบ	"	0.20	"	150	"	20	" =	3,000	"
56. การะเกดเขียว	"	0.30	"	10	"	350	" =	3,500	"
57. เตยหอม	"	0.30	"	30	"	30	" =	900	"
58.หนวดปลาดุก	"	0.10	"	250	"	20	" =	5,000	"
59. ลิ้นกระบือ	"	0.20	"	40	"	25	" =	1,000	"
60. แก้ว (ถุง)	"	0.25	"	40	"	15	" =	600	"
61. มะผู้มะเมีย	"	0.50	"	15	"	80	" =	1,200	"
62. เทียนหยดแคระ	"	0.30	"	95	"	40	" =	3,800	"
63. ออมเพชร	"	0.15	"	50	"	20	" =	1,000	"

64. พุดตะแคง	"	0.30	"	35	"	50	"	=	1,750 "
65. กำแพงเงิน	"	0.50	"	20	"	40	"	=	800 "
66. พลับพลึงทอง	"	0.50	"	5	"	80	"	=	400 "
67. พุทธชาติ 3 สี	"	0.30	"	35	"	50	"	=	1,750 "
68. กล้วยน้ำว้า	"	1.50	"	2	"	-	"	=	- "
69. ดาดตะกั่ว	"	0.10	"	150	"	5	"	=	750 "
70. เข็มมาเลย์ชมพู	"	0.50	"	15	"	50	"	=	750 "
				ค่าต้นไม้					229,445 บาท

2. สนามหญ้า นวลน้อย 350 ตารางเมตร ๆ ละ 40 บาท = 14,000 บาท
หญ้าเบอรมิวด้าทอฟกรีน 30 " 50 " = 1,500 บาท
ค่าสนามหญ้า = 15,500 บาท

3.ค่าวัสดุและอุปกรณ์

1. ทางเท้าหินแกรนิต ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 40-50 ซม. จำนวน 110 แผ่น = - บาท
2. ไม้สนตัดเป็นท่อนยาว 20,25 ซม. ทายากันปลวก 1,900 ท่อน = - บาท
3. ดินผสมปลูกต้นไม้ 28 คิว ๆ ละ 450 บาท = 12,600 บาท
4. หินทำน้ำตก 4 รถ ๆ ละ 10,000 บาท = 40,000 บาท
5. หินจัดสวน 1 รถ ๆ ละ 12,000 บาท = 12,000 "
6. กรวดแม่น้ำ 140 ถุง ๆ ละ 100 บาท = 14,000 "
7. กรวดแก้ว 8 ถุง ๆ ละ 140 บาท = 1,120 "
8. มุ้งสีฟ้ารองใต้กรวด 2 ม้วน ๆ ละ 150 บาท = 300 "
9. ตอไม้และกล้วยไม้ 1 ตอ = 4,000 "
10. ยาป้องกันและกำจัดโรคแมลง = 5,000 "
11. ปั๊มน้ำ, หัว jet, ปะการัง และแผ่นใยกรอง = 8,000 "
12. ท่อ PVC 3" รองใต้กรีนเพื่อการระบายน้ำ = 2,000 "
13. ไม้ค้ำต้นไม้ใหญ่และเล็ก = 3,500 "

ค่าวัสดุและอุปกรณ์ 108,520 "

* ข้อ 1,2 เจ้าของบ้านจัดหา

4. แรงงาน

1. แรงงานในการติดตั้งหินน้ำตก และอุปกรณ์การกรองน้ำ	=	20,000 บาท
2. แรงงานในการปรับพื้นที่	=	26,000 บาท
3. แรงงานในการขุดหลุมและเตรียมดินปลูก	=	38,000 บาท
4. แรงงานในการปลูกและค้ำต้นไม้	=	25,000 บาท
5. แรงงานในการดูแลรักษา 2 เดือน	=	16,000 บาท
ค่าแรงงาน		125,000 บาท

5. ค่าแบบ 5 %		23,000 บาท
6. ค่าดำเนินการ 20 %	=	95,600 บาท
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด	=	597,565 บาท

(ห้าแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยหกสิบห้าบาทถ้วน)

สัญญาการจัดสวนบ้านคุณเอก ตั้งใจดี

ข้าพเจ้านางเอื้อมพร ธีระวุฒิชัย ได้ทำการออกแบบจัดสวนบ้านคุณเอก ตั้งใจดี ซอยลาดพร้าว 35 กรุงเทพมหานคร โดยที่ข้าพเจ้าจะทำการออกแบบสวนและจัดสวนจริงตามรายละเอียดของแบบที่แนบมานี้ และดูแลรักษาให้ 2 เดือน นับตั้งแต่การปูหญ้าเสร็จ ไม่รวมการรดน้ำประจำวัน การดูแลรักษาจะมีการตัดหญ้า พรวนดิน ให้ปุ๋ย พ่นยาป้องกันโรคแมลงทุกระยะ 15 วัน ต่อ ครั้ง

การจัดสวนทั้งหมดเป็นเงิน 597,565 บาท (ห้าแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยหกสิบห้าบาทถ้วน) โดยมีการเปิกจ่ายเป็นงวดดังนี้

งวดที่ 1 หลังจากเซ็นต์สัญญา	= 110,000 บาท
งวดที่ 2 หลังจากการก่อหินทำน้ำตก และบ่อปลาแล้ว	= 250,000 บาท
งวดที่ 3 หลังจากปรับที่ และปลูกต้นไม้เรียบร้อยแล้ว	= 197,565 บาท
งวดที่ 4 หลังจากการดูแลรักษา 2 เดือน	= 40,000 บาท
รวมค่าใช้จ่ายในการจัดสวน	597,565 บาท

---------- เจ้าของบ้าน

---------- ผู้รับจัดสวน

---------- พยาน

---------- พยาน

ราคาวัสดุพืชพันธุ์

1. ไม้ระดับสูง

	ชื่อ	ขนาด ∅	ทรงพุ่ม (เมตร)	ความสูง (เมตร)	ราคาต่อหน่วย (บาท)
1	กระดังงาไทย	1/2"	0.50	1.00	150
2	กระถินณรงค์	1/2"	0.30	1.00	150
3	กะทิง สารภีทะเล	2"	0.50	2.50	700
4	กล้วยพัด กล้วยลังกา	1/2"	1.00	2.00	1,000
5	กันเกรา มันปลา ตำเสา	2"	1.50	3.00	1,200
6	กัลปพฤกษ์	3"	1.50	4.00	1,500
7	กาฬพฤกษ์	3"	1.50	4.00	1,500
8	กุ่มน้ำ	3"	1.50	4.00	1,500
9	กุ่มบก	3"	1.50	4.00	1,500
10	ข่อย	3"	1.50	4.00	1,500
11	ขี้เหล็ก	3"	1.50	4.00	1,200
12	ขี้เหล็กอเมริกัน	3"	1.50	4.00	1,200
13	คอเดีย	1/2"	0.50	2.00	700
14	แคฝรั่ง	3"	1.50	4.00	1,200
15	แคแสด	2"	0.50	3.00	700
16	จามจุรี ก้ามปู ฉำฉา	3"	1.00	4.00	1,200
17	จำปา	1/2"	0.50	1.50	700
18	จำปี	1/2"	0.50	1.50	700
19	ชงโค เสี้ยวดอกขาว เสี้ยวดอกแดง	3"	1.50	4.00	1,200
20	ชมพูพันธุ์ทิพย์	3"	1.50	4.00	1,200
21	ชัยพฤกษ์	3"	1.50	4.00	1,500
22	ตะโกนา	3"	1.50	4.00	1,500
23	ตะแบก	3"	1.50	4.00	1,200
24	ตันหยง	1/2"	0.50	1.50	700
25	ตาเบเหลือง	3"	1.00	4.00	2,000
26	ตีนเป็ดน้ำ ตีนเป็ดทะเล	2"	1.00	4.00	2,000
27	ตีนเป็ดฝรั่ง	1"	1.00	4.00	2,000
28	เต่าร้าง	กอ	1.00	3.00	1,500

1. ไม้ระดับสูง

	ชื่อ	ขนาด ∅	ทรงพุ่ม (เมตร)	ความสูง (เมตร)	ราคาต่อหน่วย (บาท)
29	แตรชมพู	1"	1.00	2.50	2,000
30	ทองกวาว	3"	1.50	4.00	2,500
31	ทองหลางด่าง	3"	1.50	4.00	2,000
32	ไทรด่าง ไทรย้อยใบแหลมด่าง	1/2"	1.00	2.00	1,500
33	ไทรย้อยใบแหลม	1/2"	1.00	2.00	1,500
34	ไทรอิเรกูล่า	1/2"	1.00	2.00	2,500
35	นนทรี	3"	1.50	4.00	1,500
36	น้ำเต้าต้น น้ำเต้าญี่ปุ่น	1"	1.00	4.00	1,500
37	บุนนาค	1"	1.00	4.00	2,500
38	บุหงาส่าหรี	1"	0.50	2.00	700
39	ประดู่อังสนา	3"	1.50	4.00	1,200
40	ประดู่แดง	3"	1.50	4.00	2,500
41	ปาล์มขวด	-	1.00	4.00	1,500
42	ปาล์มดิง	-	1.00	4.00	1,500
43	ปาล์มจีน ปาล์มเซี่ยงไฮ้	-	1.00	1.50	1,000
44	ปาล์มน้ำมัน	-	2.00	4.00	3,500
45	ปาล์มพัด ปาล์มมงกุฎ	-	1.00	1.50	1,000
46	ปาล์มหางกระรอก	-	1.00	4.00	2,000
	ปาล์มหางหมาจิ้งจอก	-			
47	ปีบ	3"	1.50	4.00	1,200
48	ปีบทอง กาสะลองคำ	1"	0.50	2.00	1,000
49	ปี้จั่น กระพี้จั่น พี้จั่น	3"	1.50	4.00	1,500
50	แปรงล้างขวด	1"	1.00	2.50	1,000
51	ไผ่เลี้ยง ไผ่สร้าง ไผ่เชียงไพร	4 ลำ/กอ	0.50	1.50	250
52	ไผ่เหลืองทอง ไผ่ซางทอง	6 ลำ/กอ	0.50	4.00	1,200
53	พญาสัตบรรณ	3"	1.50	4.00	1,200
54	พะยอม	3"	1.50	4.00	1,500
55	พิกุล	1"	1.00	2.00	700

1. ไม้ระดับสูง

	ชื่อ	ขนาด ∅	ทรงพุ่ม (เมตร)	ความสูง (เมตร)	ราคาต่อหน่วย (บาท)
56	โพธิ์	1"	0.50	2.00	700
57	มะขาม	3"	1.50	4.00	2,000
58	มะพร้าว	6"	1.00	2.50	1,500
59	มะม่วง	2"	1.50	2.50	800
60	มะสัง	1"	0.50	1.50	800
61	มะฮอกกานีใบใหญ่	3"	1.00	4.00	1,500
62	ยางอินเดีย ยางอินเดียด่าง	1"	1.00	2.00	1,500
63	รัตมา	1/2"	1.00	2.50	800
64	ราชพฤกษ์ คูน	3"	1.00	4.00	1,500
65	ลั่นทม	3"	2.00	4.00	3,000
66	ลำดวน	1"	1.00	3.00	1,200
67	เลี่ยน	1"	1.00	3.00	800
68	ศรีตรัง	2"	1.00	2.50	800
69	สนฉัตร	1/2"	1.00	2.00	1,200
70	สนดินสอ	-	0.50	1.20	800
71	สนทะเล	-	0.50	2.00	800
72	สนประดิพัทธ์	-	0.50	2.00	800
73	สนมังกร	-	0.50	2.00	800
74	สะเดาบ้าน	3"	1.50	4.00	1,200
75	สาเก	1"	1.00	1.50	800
76	สารภี	2"	1.00	2.50	1,500
77	สาละลังกา ลูกปืนใหญ่	1"	1.00	2.00	1,500
78	สุพรรณิการ์ ฝ้ายคำ	3"	1.00	4.00	1,500
79	เสลา อินทรชิต เสลาใบใหญ่	3"	1.50	4.00	1,500
80	โสกน้ำ	1"	1.00	2.00	800
81	โสกพวง	1"	0.50	1.00	500
82	โสกเหลือง	1"	0.50	1.00	500
83	หนวดปลาหมึก	1/2"	1.00	1.50	600

1. ไม้ระดับสูง

	ชื่อ	ขนาด ⌀	ทรงพุ่ม (เมตร)	ความสูง (เมตร)	ราคาต่อหน่วย (บาท)
84	หมากเยอรมัน หมากนวล หมากมนิลา	-	1.00	2.00	500
85	หลิว	1/2"	0.50	2.00	700
86	หางนกยูงฝรั่ง	3"	1.50	4.00	1,200
87	หูกวาง	1"	1.00	2.50	800
88	หูกวางแคระ หูกระจง	1"	0.50	1.50	800
89	เหลืองอินเดีย	1"	1.50	2.50	1,500
90	อโศกอินเดีย อโศกเซนคาเปรียล	1/2"	0.50	2.00	300
91	อินทนินน้ำ	3"	1.50	4.00	1,200
92	อินทนินบก	3"	1.50	4.00	1,200
93	อินทผลัม	-	1.50	4.00	4,500

2. ไม้ระดับกลาง - ใหญ่

	ชื่อ	ขนาดกระถาง(นิ้ว)	ทรงพุ่ม (เมตร)	ความสูง (เมตร)	จำนวนต้น /ตร.ม.	ราคาต่อหน่วย บาท
1	กรรณิการ์	12"	0.30	0.50	-	50
2	กระดังงาสงขลา	12"	0.30	1.00	-	350
3	กะพ้อ	-	1.00	1.50	-	500
4	กาหลง	12"	0.50	1.00	-	350
5	แก้ว	6"	0.25	0.25	16 , กอ	15
6	แก้วเจ้าจอม	16"	0.50	1.00	-	1,200
7	เข็มขาว	10"	0.25	0.25	16	20
8	เข็มใบอ่อนขอบแดง	10"	0.25	0.30	16	25
9	คริสต์มาส	12"	0.30	0.50	6	120
10	คำแสด คำเงาะ	-	1.00	2.00	-	700
11	จั๋งจีน	6 ลำ/กอ	1.00	1.50	-	700
12	จั๋งไทย	6 ลำ/กอ	1.00	1.50	-	700
13	จันทน์ผา	-	1.00	2.50	-	1,200
14	ฉัตรแก้ว ฉัตรนาค	12"	0.30	0.50	-	120
15	ซองออฟจาไมก้า	1"	1.00	2.00	-	700
16	ซองออฟอินเดีย	1"	1.00	2.00	-	1,000
17	ดอนญ่าขาว ดอนญ่าอโรร่า	16"	1.00	1.20	-	500
18	ดอนญ่าลูซ	16"	1.00	1.20	-	500
19	เตย เตยด่าง	10"	0.25	0.30	-	30
20	ทรงบาดาล	10"	0.50	1.50	-	500
21	ทองอุไร	10"	0.50	1.50	-	500
22	เทียนหยด ช่อม่วง	10"	0.25	0.25	-	20
23	ไทรทอง	10"	0.25	0.30	-	20
24	นางแย้ม	10"	0.30	0.30	-	20
25	นีออน	10"	0.25	0.25	12 , กอ	20
26	ปรงญี่ปุ่น สาคูปาล์ม	16"	0.50	0.50	-	500
27	ปรงทะเล	16"	1.00	1.00	-	1,000
28	ปรงเม็กซิกัน	16"	1.00	1.00	-	2,500

2. ไม้ระดับกลาง - ใหญ่

	ชื่อ	ขนาดกระถาง(นิ้ว)	ทรงพุ่ม (เมตร)	ความสูง (เมตร)	จำนวนต้น /ตร.ม.	ราคาต่อหน่วย บาท
29	ประยงค์	10"	0.25	0.25	16 , กอ	25
30	ปาล์มจีบ	2"	0.50	1.00	-	500
31	ปาล์มแชมเปญ	3"	0.50	1.00	-	600
32	ไผ่น้ำเต้า	4 ลำ/กอ	0.80	1.50	-	250
33	พุดตาน	10"	0.30	0.30	-	25
34	พู่จอมพล	12"	0.50	1.00	-	500
35	พู่ชมพู	12"	0.50	1.00	-	500
36	มิกกี้เมาส์	12"	0.50	1.00	-	350
37	โมก โมกซ้อน โมกลา	16"	0.50	1.50	-	500
38	ยี่เข่ง	12"	0.50	1.50	-	500
39	ยี่โถ	1/2"	0.50	1.50	-	350
40	โยทะกา ชงโคดอกเหลือง	12"	0.50	1.50	-	350
41	ราชาวดี	12"	0.50	1.50	-	500
42	รำเพย	1/2"	0.50	1.50	-	350
43	วาสนา	12"	0.50	1.00	-	150
44	สนบลู	16"	0.30	1.20	-	700
45	สนสามร้อยยอด	10"	0.30	0.30	16 , กอ	35
46	สนแผง	16"	0.50	1.00	-	500
47	สาวสันทราย จรกา เกซอนลา	12"	0.50	1.00	-	500
48	สิบสองปันนา	16"	0.80	1.00	-	500
49	แสงจันทร์	12"	0.80	1.00	-	200
50	หมากเขียว	-	1.00	2.50	-	500
51	หมากแดง	-	1.00	2.50	-	1,500
52	หมากเหลือง	-	1.00	2.50	-	500
53	หลิวทอง	12"	0.50	1.50	-	500
54	หางนกยูงไทย	12"	0.50	1.00	-	150
55	เหลืองออสเตรเลีย	12"	0.50	1.00	-	350

3. ไม้ระดับกลาง - เล็ก

	ชื่อ	ขนาดกระถาง(นิ้ว)	ทรงพุ่ม (เมตร)	ความสูง (เมตร)	จำนวนต้น /ตร.ม.	ราคาต่อหน่วย บาท
1	กล้วยแดง กล้วยด่าง	12"	0.50	0.70	6	200
2	ก้ามกุ้ง	10"	0.30	0.80	6	35
3	กุหลาบพุกาม	10"	0.25	0.25	16	25
4	กุหลาบฟูชิเลีย กุหลาบวาเลนไทน์	8"	0.25	0.25	16	20
5	กุหลาบเมาะลำเลิง	10"	0.25	0.25	16	25
6	โกสน	10"	0.25	0.30	16	20
7	ขาไก่ด่าง	10"	0.25	0.30	16	20
8	ขาไก่เขียว	10"	0.25	0.30	16	20
9	ขาไก่ไทย	10"	0.25	0.30	16	20
10	ข้าวตอกพระร่วง	10"	0.25	0.25	16	25
11	เข็มเชียงใหม่ เข็มญี่ปุ่น	10"	0.25	0.30	16	25
12	เข็มพิษณุโลก	10"	0.25	0.25	16	25
13	เข็มม่วง	10"	0.25	0.30	16	20
14	เข็มสามสี	10"	0.25	0.30	16	25
15	เข็มเศรษฐี	10"	0.25	0.30	16	25
16	เข็มเหลือง	10"	0.25	0.30	16	25
17	เข็มอินเดีย	10"	0.25	0.25	16	20
18	ชบา	10"	0.25	0.30	16	20
19	ชบาจิ๋ว	10"	0.25	0.30	16	20
20	ชบาด่าง 3 สี	10"	0.25	0.30	16	20
21	ชบาหนู	10"	0.25	0.30	16	20
22	ชวนชม	12"	0.30	0.50	5	80
23	ช้องนาง	10"	0.30	0.30	8	30
24	ช้อนทอง สร้อยสุวรรณ	8"	0.25	0.25	16	20
25	ชาข่อย	8"	0.25	0.25	16	20
26	ชาปัตตาเวีย ชาประดับ	8"	0.25	0.25	16	20
27	ชาฮกเกี้ยน ชาดัด	8"	0.25	0.25	16	20
28	ตรีชวา เขียวพระสุจริต	8"	0.25	0.30	16	25

3. ไม้ระดับกลาง - เล็ก

	ชื่อ	ขนาดกระถาง(นิ้ว)	ทรงพุ่ม (เมตร)	ความสูง (เมตร)	จำนวนต้น /ตร.ม.	ราคาต่อหน่วย บาท
29	ทองพันชั่ง	8"	0.25	0.30	16	20
30	เทียนทอง	6"	0.25	0.25	16	20
31	เทียนหยดด่าง ชาด่าง	8"	0.25	0.25	16	25
32	เทียนหยดแดระ	8"	0.25	0.25	16	25
33	บลูฮาวาย	8"	0.25	0.30	16	20
34	บานบุรีแดระ	8"	0.25	0.25	16	20
35	บานเช้าสีนวล	8"	0.25	0.25	16	20
36	บานเช้าสีเหลือง	8"	0.25	0.30	16	35
37	บานเย็น	10"	0.25	0.30	16	25
38	บานไม่รู้โรย	8"	0.25	0.30	16	20
39	บานไม่รู้โรยฝรั่ง	8"	0.25	0.30	16	20
40	ใบเงิน ใบทอง ใบนาก	8"	0.25	0.30	16	20
41	ประทัดจีน ประทัดแตก	8"	0.25	0.25	16	20
42	ประทัดไต้หวัน	8"	0.25	0.30	16	20
43	ปัตตาเวีย	8"	0.25	0.30	16	20
44	ปาล์มไผ่	กอ	0.80	1.20	-	500
45	ผกากรองต้น	8"	0.25	0.25	16	20
46	ผีเสื้อแสนสวย	10"	0.30	0.30	9	35
47	ไผ่จีน ไผ่ด่าง	กอ	0.50	1.00	-	350
48	ไผ่ฟิลิปปินส์ อรชร	10"	0.25	0.25	16	30
49	พยับหมอก เจตมูลเพลิงฝรั่ง	8"	0.20	0.20	16	25
50	พยับเมฆ หญ้าหนวดแมว	8"	0.25	0.25	16	20
51	พวงทองต้น	10"	0.25	0.30	16	25
52	พวงแสด พวงเหลือง	10"	0.25	0.25	16	25
53	พัดโบก	10"	0.25	0.30	16	30
54	พุดจีบ	10"	0.25	0.30	9	25
55	พุดซ้อน	10"	0.25	0.30	9	25
56	พุดตะแคง	10"	0.25	0.30	9	30

3. ไม้ระดับกลาง - เล็ก

	ชื่อ	ขนาดกระถาง(นิ้ว)	ทรงพุ่ม (เมตร)	ความสูง (เมตร)	จำนวนต้น /ตร.ม.	ราคาต่อหน่วย บาท
57	พุดสามสี	10"	0.30	0.30	16	25
58	พุทธรักษา	10"	0.25	0.40	9	30
59	พุ่เรือหงส์	10"	0.25	0.30	16	20
60	มะขามเทศด่าง	10"	0.30	0.30	16	25
61	มะผู้มะเมีย หมากผู้หมากเมีย	12"	0.30	0.50	9	100
62	แย้มปีนัง	10"	0.30	0.30	9	30
63	ระฆังทอง	10"	0.25	0.25	16	30
64	ราตรี	10"	0.25	0.30	16	30
65	ลิ้นกระบือ	8"	0.25	0.30	16	20
66	ลิ้นมังกร	8"	0.25	0.25	16	25
67	เล็บครุฑ	8"	0.25	0.25	16	25
68	แวววิเชียร ฟอร์เก็ตมีน้อท	8"	0.25	0.30	16	25
69	สนเลื้อย	10"	0.30	0.25	9	35
70	สังกรณีใบมัน	10"	0.25	0.30	16	25
71	สาวน้อยประแป้ง	12"	0.50	0.80	5	100
72	เสน่ห์จันทน์แดง เสน่ห์จันทน์เขียว	12"	0.50	0.80	5	150
73	เสน่ห์จันทน์ขาว	10"	0.25	0.30	9	50
74	แสยก	8"	0.25	0.25	16	20
75	หนวดปลาหมึกแคระ	12"	0.50	0.50	5	80
76	หนุมานประสานกาย	10"	0.25	0.30	16	30
77	หวายไทย	10"	0.25	0.30	16	30
78	หีบไม้งาม	8"	0.20	0.20	16	30
79	หูปลาช่อน	8"	0.20	0.25	16	20
80	เหลืองคีรีบูน	8"	0.20	0.25	16	25
81	อังกาบ	8"	0.20	0.25	16	25
82	อากาเว่	16"	0.80	0.80	-	250
83	เอื้องทอง กนกลายไทย	8"	0.25	0.30	16	25

4. ไม้ระดับต่ำ - ใหญ่

	ชื่อ	ขนาดกระถาง(นิ้ว)	ทรงพุ่ม (เมตร)	ความสูง (เมตร)	จำนวนต้น /ตร.ม.	ราคาต่อหน่วย บาท
1	กาบหอยแครง	6"	0.20	0.20	16	10
2	การะเกดหนู	6"	0.20	0.25	16	20
3	กำแพงเงิน	8"	0.20	0.30	16	20
4	เขียวเมื่นปี	10"	0.25	0.25	16	25
5	คล้า	10"	0.25	0.30	16	25
6	เดหลี หน้าวัวไทย	10"	0.25	0.30	16	25
7	ซุ้มกระต่ายเขียว	8"	0.25	0.25	16	20
8	เตยหอม	8"	0.25	0.25	16	15
9	ผักโขมแดง	6"	0.10	0.15	45	8
10	พลับพลึงตีนเป็ด	10"	0.25	0.30	16	20
11	พลับพลึงทอง	10"	0.25	0.30	16	25
12	พลับพลึงหนู	8"	0.25	0.30	16	25
13	แพงพวยฝรั่ง	8"	0.25	0.30	16	20
14	เฟิร์นก้างปลา เฟิร์นเกล็ดหอย เฟิร์นใบมะขาม	8"	0.25	0.30	16	25
15	เฟิร์นข้าหลวงหลังลาย	12"	0.80	0.80	3	150
16	ว่านรางเงิน	10"	0.25	0.30	9	100
17	ว่านสี่ทิศด่าง รางทอง	10"	0.30	0.30	9	35
18	แววมยุรา	8"	0.25	0.30	16	25
19	เศรษฐีไซ่ง่อน ซุ้มกระต่ายด่าง	6"	0.20	0.25	16	20
20	หลิวใบ หลิวญี่ปุ่น	8"	0.25	0.25	16	20
21	หลิวไต้หวัน	8"	0.25	0.25	16	15
22	แอหนัง	6"	0.20	0.20	25	15
23	ฤาษีผสม	6"	0.20	0.20	25	15

5. ไม้ระดับต่ำ - เล็ก

		ขนาดกระถาง(นิ้ว)	ทรงพุ่ม (เมตร)	ความสูง (เมตร)	จำนวนต้น /ตร.ม.	ราคาต่อหน่วย บาท
1	กระดุมทองเลื้อย	6"	0.2	0.2	25	10
2	ก้ามปูหลุด	6"	0.15	0.15	45	8
3	เกล็ดแก้ว	6"	0.15	0.15	45	8
4	เงินไหลมา	8"	0.25	0.25	16	25
5	ดาดตะกั่ว	6"	0.15	0.15	45	8
6	ดาดทับทิม	6"	0.15	0.15	45	8
7	บุษบาฮาวาย	6"	0.15	0.15	45	8
8	ปีกแมลงสาบ	6"	0.15	0.15	45	8
9	เปปเปอร์โรเมีย	6"	0.15	0.15	45	8
10	ผกากรองเลื้อย	6"	0.15	0.15	45	8
11	ผักเป็ดเขียว ผักเป็ดแดง	6"	0.15	0.15	45	8
12	พรมกำมะหยี่	6"	0.15	0.15	45	25
13	พลูด่าง	6"	0.15	0.15	25	10
14	พอทูลาก้า แพรเซี่ยงไฮ้	6"	0.15	0.15	25	10
15	ฟ้าประดิษฐ์	6"	0.15	0.15	25	15
16	เวอร์บีน่า	6"	0.15	0.20	25	15
17	เศรษฐีเรือนนอก	8"	0.20	0.20	25	20
18	เศรษฐีเรือนใน	8"	0.20	0.20	25	20
19	หนวดปลาดุก	6"	0.10	0.10	45	25
20	หัวใจม่วง	6"	0.15	0.15	45	8

บริษัท สระบุรีรัชต์ จำกัด

เลขที่ 1 ถ.ปูนซีเมนต์ไทย บางซื่อ กทม. 10800

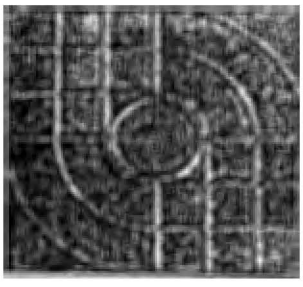
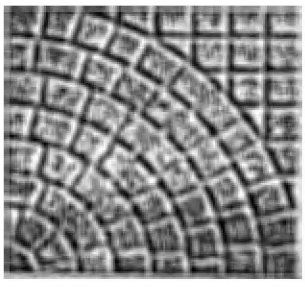
โทรศัพท์ (02) 5864047 - 52, 5863842

โทรสาร (02) 5864307

ราคาขายทั่วไปสินค้ากระเบื้องปูพื้นคอนกรีตซีแพค รุ่น PAVEMENT

ขนาด 40X40 ซม. น้ำหนัก 12.00 กก./แผ่น

(ปูภายนอก)

รายการสินค้า Description	รูปแบบ Type	รหัส Code	ราคา/แผ่น List prices
กระเบื้องปูพื้น PAVEMENT PA.1	 สานเส้น		
เทา		S110401	34.75
แดง		S110403	42.50
เหลือง		S110404	42.50
ฟ้า		S110405	51.00
กระเบื้องปูพื้น PAVEMENT PA.2	 พัดโบก		
เทา		S090401	34.75
แดง		S090403	42.50
เหลือง		S090404	42.50
ฟ้า		S090405	51.00

บริษัท สระบุรีรัชต์ จำกัด

เลขที่ 1 ถ.ปูนซีเมนต์ไทย บางซื่อ กทม. 10800

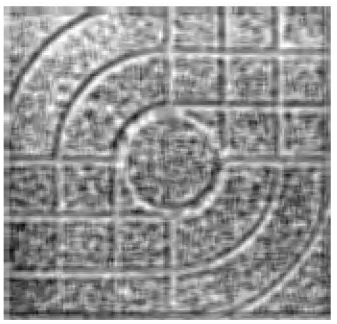
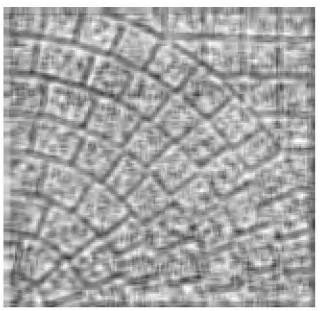
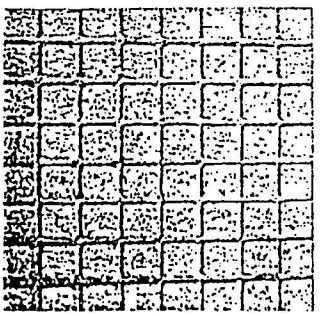
โทรศัพท์ (02) 5864047 - 52, 5863842

โทรสาร (02) 5864307

ราคาขายทั่วไปสินค้ากระเบื้องปูพื้นคอนกรีตซีแพค รุ่น PAVEMENT

ขนาด 40X40 ซม. น้ำหนัก 12.00 กก./แผ่น

(ปูภายนอก)

รายการสินค้า Description	รูปแบบ Type	รหัส Code	ราคา/แผ่น List prices
กระเบื้องปูพื้น SERENA SN. 1			
NO.01		S120401	45.75
NO.05		S120405	45.75
NO.29		S120429	45.75
NO.31		S120431	45.75
NO.47		S120447	49.00
NO.56		S120456	62.00
NO.66		S120466	47.00
NO.78		S120478	56.50
NO.84	ขานสั้น	S120484	55.50
กระเบื้องปูพื้น SERENA SN. 2			
NO.01		S130401	45.75
NO.05		S130405	45.75
NO.29		S130429	45.75
NO.31		S130431	45.75
NO.47		S130447	49.00
NO.56		S130456	62.00
NO.66		S130466	47.00
NO.78		S130478	56.50
NO.84	หัดโบก	S130484	55.50
กระเบื้องปูพื้น SERENA SN. 3			
NO.01		S140401	45.75
NO.05		S140405	45.75
NO.29		S140429	45.75
NO.31		S140431	45.75
NO.47		S140447	49.00
NO.56		S140456	62.00
NO.66		S140466	47.00
NO.78		S140478	56.50
NO.84	หมากรุก	S140484	55.50

บริษัท สระบุรีรัชต์ จำกัด

เลขที่ 1 ถ.ปูนซีเมนต์ไทย บางซื่อ กทม. 10800

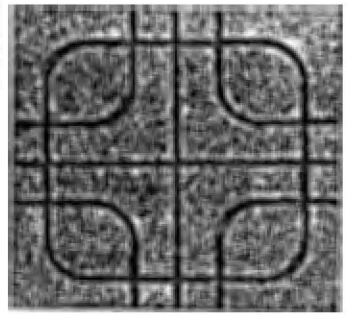
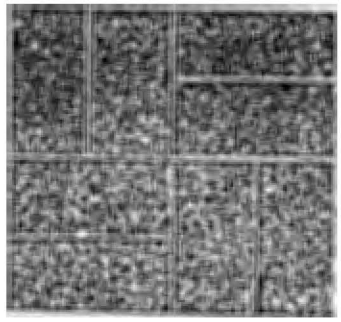
โทรศัพท์ (02) 5864047 - 52, 5863842

โทรสาร (02) 5864307

ราคาขายทั่วไปสินค้ากระเบื้องปูพื้นคอนกรีตซีแพค รุ่น PAVEMENT

ขนาด 40X40 ซม. น้ำหนัก 12.00 กก./แผ่น

(ปูภายนอก)

รายการสินค้า Description	รูปแบบ Type	รหัส Code	ราคา/แผ่น List prices
กระเบื้องปูพื้น SERENA SN. 4			
NO.01		S150401	45.75
NO.05		S150405	45.75
NO.29		S150429	45.75
NO.31		S150431	45.75
NO.47		S150447	49.00
NO.56		S150456	62.00
NO.66		S150466	47.00
NO.78		S150478	56.50
NO.84	มุมซ้อน	S150484	55.50
กระเบื้องปูพื้น SERENA SN. 5			
NO.01		S160401	45.75
NO.05		S160405	45.75
NO.29		S160429	45.75
NO.31		S160431	45.75
NO.47		S160447	49.00
NO.56		S160456	62.00
NO.66		S160466	47.00
NO.78		S160478	56.50
NO.84	ปาร์เก้	S160484	55.50

บริษัท สระบุรีรัชต์ จำกัด

เลขที่ 1 ถ.ปูนซีเมนต์ไทย บางซื่อ กทม. 10800

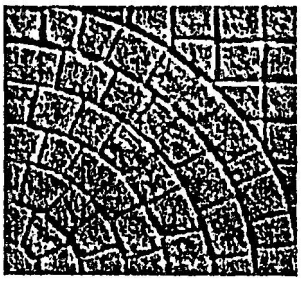
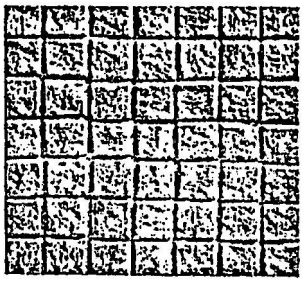
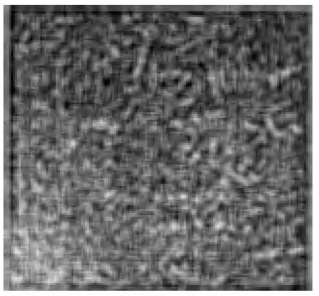
โทรศัพท์ (02) 5864047 - 52, 5863842

โทรสาร (02) 5864307

ราคาขายทั่วไปสินค้ากระเบื้องปูพื้นคอนกรีตซีแพค รุ่น PAVEMENT

ขนาด 40X40 ซม. น้ำหนัก 12.00 กก./แผ่น

(ปูภายนอก)

รายการสินค้า Description	รูปแบบ Type	รหัส Code	ราคา/แผ่น List prices
กระเบื้องปูพื้น NATURA NR. 2 สีเทา สีน้ำตาล สีแดง	 พัดโบก	S170401 S170402 S170403	36.50 44.00 44.00
กระเบื้องปูพื้น NATURA NR. 3 สีเทา สีน้ำตาล สีแดง	 หมากรุก	S180401 S180402 S180403	36.50 44.00 44.00
กระเบื้องปูพื้น NATURA NR. 6 สีเทา สีน้ำตาล สีแดง	 ธรรมชาติ	S190401 S190402 S190403	36.50 44.00 44.00

แผ่นทางเท้า

ศิลาแลง	ราคาประมาณ	195 บาท/ตร.ม.
แผ่นปูน	ราคาประมาณ	200 บาท/ตร.ม.
หินทรายแดง	ราคาประมาณ	255 บาท/ตร.ม.
หินทรายเหลือง	ราคาประมาณ	295 บาท/ตร.ม.
แกรนิตเคนไซ สีครีม	ราคาประมาณ	520 บาท/ตร.ม.
แกรนิตเคนไซ สีต่าง ๆ	ราคาประมาณ	600 บาท/ตร.ม.

กรวดล้างทรายล้าง

ราคาประมาณ 400 - 500 บาท/ตร.ม.

พื้นคอนกรีตพิมพ์ลาย

พื้นคอนกรีตพิมพ์ลายมีการประเมินราคาโดยราคาดังกล่าวต้องมีพื้นที่ไม่ต่ำกว่า 30 ตร.ม. และเป็นราคาที่อยู่ในเขตกรุงเทพฯ และปริมณฑล

1. ทำผิวหน้า	ราคา	600 บาท/ตร.ม.
2. ทำผิวหน้าพร้อมปูนทราย 5 ซม. เพิ่มอีก	ราคา	200 บาท/ตร.ม.
3. ทำผิวหน้าพร้อมคอนกรีต 10 ซม. เพิ่มอีก	ราคา	500 บาท/ตร.ม.

พื้น คสล.

ความหนา 0.15 ม. ราคา ตร.ม. ละประมาณ 450 บาท (ขึ้นกับความหนาของ คสล.)

รศ.เอื้อมพร ธีระวุฒิชัย

เรียนจบจากคณะมัณฑนศิลป์ มหาวิทยาลัยศิลปการ ไปศึกษาต่อปริญญาโท ทางด้าน Landscape Design จาก University of California at Los Angeles ประเทศสหรัฐอเมริกา มาเป็นอาจารย์สอนทางด้านการออกแบบสวน ที่ภาควิชาพืช สวน คณะเกษตร มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ได้ 20 ปี แล้ว อาจารย์ได้ออกแบบจัดสวนสถานที่ต่าง ๆ หลายแห่ง และเป็นอาจารย์พิเศษหลายสถาบัน อาจารย์ได้เขียนตำราทางด้านการจัดสวนไว้หลายเล่ม เช่น หลักการจัดสวนในบ้าน สวนสาธารณะ พรรณไม้ในงานภูมิสถาปัตยกรรม และเล่มล่าสุด คือ พฤกษาพัน
